



Số: 82/2019/CV-LMH

TP.HCM, ngày 30 tháng 08 năm 2019

V/v : Giải trình chênh lệch giữa
BCTC Công ty lập & BCTC
được soát xét của Kiểm toán
giai đoạn 6 tháng đầu năm 2019

Kính gửi: Ủy ban chứng khoán Nhà nước

Sở giao dịch chứng khoán TP.HCM

1. Tên Công ty : Công ty Cổ phần Landmark Holding.
2. Mã chứng khoán : LMH.
3. Địa chỉ trụ sở chính : 132-Hàm Nghi-Phường Bến Thành-Quận 1-TP.HCM.
4. Điện thoại : 028.730.87.997 Fax : 028.730.87.997
5. Người thực hiện công bố thông tin : Nguyễn Tuấn Anh
6. Nội dung công bố thông tin: Liên quan đến khoản chênh lệch giữa Báo cáo tài chính riêng của công ty mẹ và Báo cáo tài chính Hợp nhất do Công ty Cổ phần Landmark Holding lập và Báo cáo tài chính cho kỳ kế toán 6 tháng đầu năm được soát xét bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn Chuẩn Việt và Biến động lợi nhuận sau thuế cho kỳ kế toán 6 tháng đầu năm 2019 so với Lợi nhuận sau thuế cho kỳ kế toán 6 tháng đầu năm 2018 trên Báo cáo tài chính riêng của Công ty mẹ và trên Báo cáo tài chính Hợp nhất. Nay Công ty Cổ phần Landmark Holding xin giải trình như sau :
 - a. Chênh lệch giữa lợi nhuận do Công ty lập so với lợi nhuận đã được soát xét cho kỳ kế toán 6 tháng đầu năm 2019

STT	Chỉ tiêu	Số liệu đã được soát xét cho kỳ kế toán 6 tháng đầu năm 2019	Số liệu do Công ty lập cho kỳ kế toán 6 tháng đầu năm 2019	Chênh lệch	% Tăng/ (giảm)
1	Lợi nhuận sau thuế TNDN trên Báo cáo tài chính riêng của Công ty mẹ	2.402.009.672	8.155.437.503	(5.753.427.831)	(71%)
2	Lợi nhuận sau thuế TNDN trên báo cáo tài chính Hợp nhất	1.473.262.411	4.310.790.375	(2.837.527.964)	(66%)

Nguyên nhân :

- Lợi nhuận sau thuế TNDN trên BCTC riêng Công ty mẹ giảm so với trước soát xét của Kiểm toán do Kiểm toán viên trích lập dự phòng khoản đầu tư tài chính khoản đầu tư vào Công ty Cổ phần Landmark Energy và Công ty Cổ phần Vsmarttek nên làm cho Lợi nhuận sau thuế giảm 71% so với trước soát xét.





- Lợi nhuận sau thuế TNDN trên BCTC Hợp nhất giảm so với trước soát xét của Kiểm toán do BCTC Hợp nhất Công ty lập chưa hợp nhất số liệu Báo cáo tài chính của công ty Cổ phần Vsmarttek do thời điểm đó Công ty CP Vsmarttek chưa hoàn thành số liệu báo cáo giai đoạn 6 tháng đầu năm 2019, BCTC Hợp nhất được soát xét bởi Kiểm toán đã hợp nhất số liệu Báo cáo tài chính công ty cổ phần Vsmarttek nên làm cho Lợi nhuận sau thuế giảm 66% so với trước soát xét.

b. Biến động giữa lợi nhuận sau thuế giai đoạn 6 tháng đầu năm 2019 so với lợi nhuận sau thuế giai đoạn 6 tháng đầu năm 2018 đã được soát xét

STT	Chỉ tiêu	Số liệu đã kiểm toán		Chênh lệch	
		Giai đoạn 6 tháng đầu năm 2019	Giai đoạn 6 tháng đầu năm 2018	Giá trị	Tỷ lệ (%)
1	Lợi nhuận sau thuế TNDN trên Báo cáo tài chính riêng	2.402.009.672	16.809.064.474	(14.407.054.802)	(86%)
2	Lợi nhuận sau thuế TNDN trên Báo cáo tài chính Hợp nhất	1.473.262.411	16.809.064.474	(15.335.802.063)	(91%)

Nguyên nhân:

- Lợi nhuận sau thuế TNDN trên báo cáo tài chính riêng giai đoạn 6 tháng đầu năm 2019 giảm 86% so với cùng kỳ năm trước do 6 tháng đầu năm nay, tình hình kinh doanh hàng hóa xăng, dầu, dung môi và hóa chất gặp nhiều khó khăn, hàng hóa luân chuyển chậm làm cho doanh thu giảm mạnh, đồng thời, trong 6 tháng đầu năm 2019, công ty chưa phát sinh doanh thu từ hoạt động kinh Doanh bất động sản, các yếu tố này đã làm cho lợi nhuận sau thuế năm nay giảm mạnh so với cùng kỳ năm trước;
- Giai đoạn 6 tháng đầu năm 2018, LMH chưa đầu tư vào bất kỳ công ty con nào, nên Lợi nhuận sau thuế trên báo cáo tài chính Hợp nhất cũng là lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính riêng, vì vậy số liệu năm trước chỉ có tính chất tham khảo, không có giá trị so sánh.

Trên đây là giải trình của Công ty Cổ phần Landmark Holding để Quý cơ quan được biết.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VP.

Tổng Giám đốc 



TRƯƠNG HOÀNG VŨ